

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În vederea îmbunătățirii condițiilor de pregătire sportivă și de performanță a Clubului Sportiv Dinamo București este necesară dezvoltarea bazei materiale a clubului precum și realizarea consolidării, extinderii, supraetajării și modernizării actualei Săli de lupte și gimnastică din incinta Complexului Sportiv Dinamo București.

În incinta Complexului Sportiv Dinamo București, situat în municipiul București, Șos. Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2, există o construcție cu destinația de „Sală de lupte și gimnastică”, edificată în anul 1974, care până în prezent a beneficiat numai de lucrări de reparații curente și igienizări, precum și terenul aferent.

Din cauza perioadei îndelungate de exploatare, a stării de degradare a unor componente a acesteia, precum și a dimensiunilor reduse, sala nu corespunde cerințelor specifice desfășurării activității sportive de înaltă performanță, stabilite de Federația Internațională de Gimnastică.

Partea de imobil în cauză este înregistrată în evidența de cadastru a Ministerului Afacerilor Interne la numărul 44-01, face parte din imobilul înscris în cartea funciară nr. 211031 sub număr topo 211031 și se află în domeniul public al statului, fiind înregistrată la numărul M.F.P. nr. 35328 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1706/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Întrucât resursele financiare alocate Ministerului Afacerilor Interne nu permit dezvoltarea și modernizarea obiectivului „Sală de lupte și gimnastică” s-a identificat posibilitatea transmiterii acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București. Astfel, prin Hotărârea nr.8/2013, modificată prin Hotărârea nr. 29/2013, Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul (construcție în suprafață de 1247 mp și teren în suprafață de 2650 mp) aflat în proprietatea publică a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al municipiului București.

Atât construcția, cât și terenul aferent nu sunt revendicate, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii civile.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București*, a fost avizat de toate instituțiile interesate.

**MINISTRUL AFACERILOR
INTERNELOR**

RADU STROE

**VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

LIVIU NICOLAE DRAGNEA

AVIZĂM FAVORABIL

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE**

DANIEL CHIȚOIU

VICEPRIM-MINISTRU

GABRIEL OPREA

MINISTRU DELEGAT PENTRU BUGET

LIVIU VOINEA

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ROBERT MARIUS CAZANCIUC

HOTĂRÂREA GUVERNULUI

privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

În temeiul prevederilor art.108 din Constituția României, republicată, al art. 867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 (1) – Se aprobă transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

(2) După preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se utilizează de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea realizării lucrărilor de modernizare și dezvoltare a obiectivului de investiții „Sală de lupte și gimnastică”.

Art. 2 (1) – După realizarea lucrărilor de modernizare și dezvoltare a obiectivului de investiții „Sală de lupte și gimnastică”, acesta revine de drept în administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București.

(2) În cazul în care, în termen de 1 an de la preluarea părții de imobil prevăzută la art.1 nu se încep lucrările de modernizare și dezvoltare la obiectivul de investiții, acesta revine de drept în administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București.

Art. 3 – Predarea-primirea părții de imobil prevăzută la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București și Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM - MINISTRU

VICTOR-VIOREL PONTA

DATELE DE IDENTIFICARE
ale unei părți dintr-un imobil, aflat în domeniul public al statului,
care se transmite din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2
al Municipiului București

Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care administrează imobilul	Persoana juridică la care se transmite administrarea imobilul	Caracteristicile tehnice ale părții de imobil	Cod de clasificare	Nr. de identificare atribuit de M.F.P. în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului
Municipiul București Șos. Ștefan cel Mare nr. 7-9, sector 2	Ministerul Afacerilor Interne, prin C.S. Dinamo București Cod unic de identificare C.U.I. 4266340	Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București Cod unic de identificare C.U.I. 4204038	Suprafață teren = 2.650 mp Valoare actualizată = 270212.32 lei Nr. construcții = 1 (44-01 C 18) Suprafață construită = 1.247 mp Valoare actualizată = 2412327.55 lei C.F. nr. 211031	8.19.01	35328 (parțial)